

Entre le cédant : \_\_\_\_\_  
(Nom du locataire actuel)

\_\_\_\_\_  
(Nom du locataire actuel)

Et le cessionnaire : \_\_\_\_\_  
(Nom du locataire éventuel)

\_\_\_\_\_  
(Nom du locataire éventuel)

## OBJET DU CONTRAT

Le cédant cède au cessionnaire, qui accepte, le bail du logement dont un exemplaire est annexé au contrat.

La cession prendra effet à compter de : (cocher l'une des deux cases suivantes)

- la date d'acceptation de la cession par le locateur
- si la date est postérieure, à compter du 

|       |      |      |
|-------|------|------|
|       |      |      |
| Année | Mois | Jour |

## DESCRIPTION DU BAIL

Un bail de \_\_\_\_\_ mois, du \_\_\_\_\_ au \_\_\_\_\_ sur lequel il  
reste à courir \_\_\_\_\_ mois; au loyer mensuel de \_\_\_\_\_ \$, pour un logement de \_\_\_\_\_ pièces,  
situé à l'adresse suivante : \_\_\_\_\_  
(Adresse du logement concerné)

## DÉCLARATIONS ET CONDITIONS

- Le cédant déclare qu'il n'y a aucune procédure judiciaire pendante au Tribunal administratif du logement ou devant tout tribunal en rapport avec ce bail.
- Le cédant déclare qu'il n'a pas donné d'avis de non-reconduction du bail, ni n'a reçu un avis de modification des conditions du bail.
- Le cédant s'engage à informer le cessionnaire de tout avis et de toute demande judiciaire qu'il pourrait recevoir du locateur d'ici la prise d'effet de la cession.
- Le cessionnaire déclare avoir visité le logement et en être satisfait. De son côté le cédant s'engage à le maintenir dans son état actuel d'habitabilité et de propreté jusqu'à la date de prise d'effet de la cession, à moins qu'il n'en soit empêché par un événement qui ne lui est pas attribuable.
- Le cédant déclare qu'il n'a fait aucune amélioration, construction ou autre changement sans avoir été expressément autorisé par le locateur à laisser les lieux avec les changements apportés.

Autres conditions (au besoin, compléter au verso).

6. Veuillez cocher l'une de ces deux cases :

- La présente cession est **conditionnelle** à son acceptation par le locateur, à l'intérieur du délai de 15 jours de la réception de l'avis d'intention de céder le bail.
- L'avis de 15 jours prévu par la loi, indiquant l'intention de céder le bail, a été donné au locateur et celui-ci ne s'y est pas opposé.

Si certaines des énonciations ci-dessus sont inexactes, veuillez biffer les clauses concernées, rétablir les faits au verso et signer le tout.

|       |      |      |
|-------|------|------|
|       |      |      |
| Année | Mois | Jour |

 \_\_\_\_\_  
(Nom du cédant en lettres moulées) (Signature du cédant)

|       |      |      |
|-------|------|------|
|       |      |      |
| Année | Mois | Jour |

 \_\_\_\_\_  
(Nom du cédant en lettres moulées) (Signature du cédant)

|       |      |      |
|-------|------|------|
|       |      |      |
| Année | Mois | Jour |

 \_\_\_\_\_  
(Nom du cessionnaire en lettres moulées) (Signature du cessionnaire)

|       |      |      |
|-------|------|------|
|       |      |      |
| Année | Mois | Jour |

 \_\_\_\_\_  
(Nom du cessionnaire en lettres moulées) (Signature du cessionnaire)

# INFORMATIONS

Le locataire peut céder le bail. Il est alors tenu d'aviser le locateur de son intention, de lui indiquer le nom et l'adresse de la personne à qui il entend céder le bail et d'obtenir le consentement du locateur à la cession.

Le locateur ne peut refuser de consentir à la cession du bail sans un motif sérieux.

Lorsqu'il refuse, le locateur est tenu d'indiquer au locataire, dans les 15 jours de la réception de l'avis, les motifs de son refus; s'il omet de le faire, il est réputé avoir consenti.

Le locateur qui consent à la cession ne peut exiger que le remboursement des dépenses raisonnables qui peuvent résulter de la cession.

La cession de bail décharge l'ancien locataire de ses obligations.

Le cédant déclare qu'il n'a pas transmis son code unique SPC et que le cessionnaire est avisé qu'il doit faire la demande de son propre code unique SPC.

**AUTRES CONDITIONS** \*\*Les locataires sont conjointement et solidairement responsable de l'exécution des obligations dudit bail\*\*

\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|  
Année Mois Jour (Nom du cédant en lettres moulées) (Signature du cédant)

\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|  
Année Mois Jour (Nom du cédant en lettres moulées) (Signature du cédant)

\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|  
Année Mois Jour (Nom du cessionnaire en lettres moulées) (Signature du cessionnaire)

\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|\_\_\_\_\_|  
Année Mois Jour (Nom du cessionnaire en lettres moulées) (Signature du cessionnaire)

- Si vous déménagez et voulez demander un nouveau contrat de service d'électricité à une nouvelle adresse, remplissez toutes les sections.
- Si vous demandez un nouveau contrat de service d'électricité, remplissez les sections 1, 4, 5 et 6.
- Si vous voulez mettre fin à un contrat de service d'électricité, remplissez les sections 1, 2, 3 et 6.

Un avis écrit d'au moins 30 jours est obligatoire pour mettre fin à un contrat au tarif M ou G-9 (article 5.01 des Conditions de service).  
Veuillez noter que seul le titulaire d'un contrat d'Hydro-Québec, son représentant autorisé ou une personne mandatée par procuration peuvent remplir et signer ce document.

### 1. Identification du titulaire

|                                       |  |                                     |                  |
|---------------------------------------|--|-------------------------------------|------------------|
| 1.1 N° de client (si connu)           | 1.2 Nom, prénom ou raison sociale du titulaire du contrat de service |                                     |                  |
| N° du lieu de consommation (si connu) |  | 1.3 N° d'entreprise du Québec (NEQ) |                  |
| 1.4 N° de téléphone                   | poste  | N° de télécopieur                   | Adresse Courriel |

### 4. Demande de nouveau contrat de service d'électricité au lieu de consommation où vous emménagez

|   |   |   |                  |
|---|---|---|------------------|
| 4.1 Adresse du nouveau lieu de consommation (n°, rue)   |   | 4.2 Local ou étage  |                  |
| 4.3 Ville   |   | 4.4 Code postal   |                  |
| 4.5 Téléphone du nouveau lieu de consommation<br>- , poste  |   | 4.6 N° de compteur  |                  |
| 4.7 N° de télécopieur<br>-  | 4.8 À partir de quelle date serez-vous titulaire du contrat ?<br>AAAA-MM-JJ |   |                  |
| 4.9 Type d'activité ou code SCIAN<br><b>RÉSIDENTIEL</b>   |   |   |                  |
| 4.10 Le titulaire responsable du contrat d'électricité sera alors (cochez seulement une case)                                       |   |   |                  |
| <input checked="" type="radio"/> Locataire  |   | <input type="radio"/> Propriétaire responsable (locataire occupant) |                  |
| <input type="radio"/> Propriétaire occupant   |   | <input type="radio"/> Propriétaire entre deux locations             |                  |
| 4.11 Y a-t-il un chien à ce lieu de consommation ? <input type="radio"/> Oui <input type="radio"/> Non                              |   |   |                  |
| 4.12 Pour ce contrat, à quelle adresse désirez-vous recevoir les factures d'électricité ?<br><input type="checkbox"/> Même qu'à 4.1 |   |   |                  |
| 4.13 Adresse (n°, rue)  |   | 4.14 Local ou étage   |                  |
| 4.15 Ville  |   | Province Pays   | 4.16 Code postal |
|   |   | <b>Québec Canada</b>  |                  |

Des frais d'abonnement de 25 \$ (TPS et TVQ en sus) vous seront facturés.

Hydro-Québec peut exiger un dépôt ou une garantie financière comme condition à la conclusion d'un nouveau contrat.

### 6. Je confirme que je suis autorisé à faire cette demande et que les renseignements fournis sont exacts.

|                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| Nom en lettres moulées | Signature du titulaire, du représentant autorisé ou de la personne mandatée par procuration | (Cochez seulement une case)  |
|                        |   | <input type="radio"/> Titulaire <input type="radio"/> Représentant autorisé<br><input type="radio"/> Personne mandatée par procuration |

**Envoi du formulaire :** Veuillez retourner ce document dûment signé par télécopieur au : **1 888 358-8758**, par courriel à : **affaires@hydro.qc.ca** ou par la poste à : **Hydro-Québec, Activités commerciales et affaires, C. P. 270, succursale d'Youville, Montréal (Québec) H2P 2V4**